

Außenanlagen | Zu- und Umbau

Projektzusammenfassung | Dezember 2016

Gestaltung WUNSCH:GARTEN | Villach 2012

Der private Garten wird von den Parkplätzen durch eine Stützmauer abgetrennt. An der südlichen Grundstücksgrenze wird ein Nebengebäude für Gartengeräte mit ca. 20 m² errichtet. Nördlich davon entstehen eine offene Pergola, daran anschließend ein an zwei Seiten wind- und wettergeschützter überdachter Sitzbereich mit ca. 15 m² und eine Verbindungstreppe zur Wohnung im Erdgeschoss. Die Höhenentwicklung der neuen Garteneinbauten folgt dem bestehenden Gelände.

Das bestehende Nebengebäude wird abgebrochen um eine großzügigere Parksituation für PKWs zu schaffen.

- | Bauherr: privat Villach
- | Planung, Bauleitung: CHRISTIAN THOMANN | architects
in Zusammenarbeit mit SIEGFRIED NEUWIRTH
- | Generalunternehmer: Essmann Bau GmbH Velden am Wörthersee
- | Grundstücksfläche: 1.350 m²
- | Außenanlagen: 720 m²
- | Nutzfläche: 30 m² NF
- | Bruttogrundrissfläche: 35 m² BGF
- | Bruttorauminhalt: 90 m³ BRI
- | Planungsbeginn: März 2012
- | Bauzeit: August bis November 2012
- | Fertigstellung: Frühjahr 2013

